

Zápisnica
Z 3.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 16.9.2022 o 16.00 hod
v obecnom dome v Sklenom v malej sále

Starostka obce : Erika Lahutová

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Mgr. Zuzana Bukovenová, Helena Bulíková, Martina Frnová,
Pavol Hrivnák, Júlia Lahutová, Ing. Ján Novák, Jozef Schnierer

Hlavný kontrolór: Ing. Miroslava Škorňová – neprítomná, ospravedlnená

Neprítomný : na začiatku OZ Ing. Ján Novák (na rokovanie sa dostavil pred rokovaním o bode 5b)

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka Erika Lahutová, privítala prítomných, skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.

K bodu 2: Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka navrhla zloženie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Návrhovú komisiu v zložení : Jozef Schnierer, Helena Bulíková

Overovateľov zápisnice : Pavol Hrivnák, Júlia Lahutová

Zapisovateľ : Zdenka Schniererová

Uznesenie č. 310/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

***Schvaľuje** návrhovú komisiu 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom v zložení:
Jozef Schnierer, Helena Bulíková*

***Schvaľuje** overovateľov zápisnice z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
v zložení: Pavol Hrivnák, Júlia Lahutová*

***Schvaľuje** zapisovateľa 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom :
Zdenka Schniererová*

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 3: Program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Program zasadnutia

4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho OZ
5. a) Rozpočtové opatrenia č. 3/2022
b) Rozpočtový harmonogram 2022
6. Predaj pozemku CKN par. č. 563/2 orná pôda o výmere 191 m² a CKN par. č. 564/2 ostatná plocha o výmere 144 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech vedenom na LV 501 v prospech Matúš Lihan, bytom Sklené
7. Predaj pozemku CKN par. č. 564/3 ostatná plocha o výmere 676 m² a CKN par. č. 564/4 ostatná plocha o výmere 185 m² v prospech Jozef Schnierer a Mária Schniererová, bytom Sklené
8. Zámer predaja pozemku CKN 565/3 ostatná plocha o výmere 400 m², vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Mária a Jozef Schnierer, st., bytom Sklené
9. Predaj pozemku CKN 616/2 (EKN 721/3) záhrada o výmere 54 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech - JUDr. Tatiana Fábryová, bytom Sklené
10. Predaj pozemku CKN 372 ostatná plocha o výmere 874 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Pavol Loci a Andrea Lociová, bytom Dolná Streda
11. Zámer predaja časti pozemku CKN 249 ostatná plocha o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Marián Repa a Ing. Lenka Repová, bytom Bratislava
12. Zámer odpredaja časti pozemku CKN 561/3 záhrady vo výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené v prospech Pavol Roman a Nataša Romanová, bytom Sklené
13. Zámer odpredaja časti pozemku EKN 9302/1 (CKN 573/2) ostatná plocha vo výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Daniela Lihanová a Jaroslav Lihan, bytom Sklené
14. Zámer predaja pozemkov KNC 232/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a EKN 9387 (CKN 231/7) ostatná plocha vo výmere 257 m² vedenom na LV 501 v prospech Ing. Miroslav Parvanov, bytom Horná Štubňa
15. Zámer odpredaja pozemkov CKN 469/2 vo výmere 29 m², CKN 469/5 vo výmere 2 m², CKN 469/6 vo výmere 5 m² zastavané plochy a nádvoria a pozemkov CKN 470/2 vo výmere 276 m², CKN 470/4 vo výmere 22 m² záhrada vedených na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Milan Dafčík, bytom Sklené
16. Zámer prenájmu pozemku CKN 397 záhrada vo výmere 837 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené v prospech Marián Neuschl a Martina Neuschlová, bytom Sklené
17. Zámer odpredaja pozemku CKN 141/3 o výmere 519 m² zastavané plochy a nádvoria vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené v prospech Elena Drozdová, bytom Sklené
18. Predaj časti pozemku CKN 64/2 o výmere 16 m² záhrada v vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Tibor Frno a Martina Frnová, trvale bytom Sklené
19. Ponuka na maľovanie obecného úradu
20. Zrušenie uznesenia č. 284/2022 zo dňa 17.3.2022
21. Uznesenie
22. Záver

Hlasovanie za navrhnutý program:

Uznesenie č. 311/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje program svojho zasadnutia zo dňa 16.9.2022

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 4 : Kontrola uznesenia z predchádzajúceho OZ

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ predložila HKO.

Je prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme.

Uznesenie č. 312/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 5: a) Rozpočtové opatrenia č. 3/2022

Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 predložila Ing. Jana Habžanská Šefranková je prílohou tejto zápisnice v papierovej forme.

Navýšením rozpočtových prostriedkov sa menia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu. V časti bežné príjmy dochádza k navýšeniu z dôvodu zapojenia podielových daní podľa prognózy 6/2022 uverejnenej Ministerstvom financií SR.

Vo výdavkovej časti dôjde k navýšeniu na položkách bežného rozpočtu vo výške 11 767,00€ podľa potreby a účelu, na bežné výdavky v ZŠ a MŠ Sklené (maľovanie preliezok, maľovanie priestorov, oprava okien a žalúzií, zapojenie nového ohrievača vody v MŠ, zvýšená cena uhlia, vysávače, oprava strechy – Jedáleň-PC), navýšenie bežných výdavkov-na obecné akcie, navýšenie výdavkov na bežné služby na obecnom úrade (revízie obecných budov, ocenenie starej školy, oprava kotla na kúrenie na OcÚ) zapojenie do rozpočtu schválené odmeny na základe Vyššej kolektívnej zmluvy na OcÚ a Cestné služby.

Uznesenie č. 312a/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje rozpočtové opatrenie 3A/2022 :

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových

pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. :

Navýšenie rozpočtových prostriedkov je v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) a d) nasledovne :

Bežné príjmy:

Ekonomická klasifikácia: 111003 (príjem- podielové dane) kz 41 + 11 767,00 €

Bežné výdavky:

0111 – Činnosť Obecného úradu

Ekonomická klasifikácia : 637, 633 (bež. Výd.- služby, materiál) kz 41 + 3 242,00€

0111, 0451- Činnosť OcÚ, Obecný traktor

Ekonomická klasifikácia : 614, 621 (odmeny VKZ) kz 41 + 2 025,00€

0820 – Činnosť Kultúra

Ekonomická klasifikácia : 600 (bežné výdavky) kz 41 + 1 500,00€

09111, 09121 – Činnosť Základná a Materská škola

Ekonomická klasifikácia : 600 (bežné výdavky) kz 41 + 5 000,00€

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 312b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje rozpočtové opatrenie 3B/2022 :

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Navýšenie rozpočtových prostriedkov je v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) a d) nasledovne:

Bežné príjmy

Ekonomická klasifikácia: 200 (vlastné príjmy škola-vrchnáčky) kz 72j + 100,00 €

Ekonomická klasifikácia: 300 (DK- prenesené kompetencie) kz 111 + 2 308,00 €

Bežné výdavky:

09121 – Činnosť Základná škola

Ekonomická klasifikácia : 600 (bež. Výd.- služby, materiál) kz 72 + 50,00€

09111- Činnosť Materská škola

Ekonomická klasifikácia : 600 (bež. Výd.- služby, materiál) kz 72 + 50,00€

09121 – Činnosť Základná škola

Ekonomická klasifikácia : 600 (bežné výdavky- osobné náklady) kz 111 + 1 500,00€

Ekonomická klasifikácia : 600 (bežné výdavky- valorizácia platov) kz 111 + 808,00€

Hlasovanie:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Na rokovanie OZ sa dostavil poslanec Ing. Ján Novák.

K bodu 5: b) Rozpočtový harmonogram 2022

Rozpočtový harmonogram 2022 predložila Ing. Jana Habžanská Šefranková, je prílohou tejto zápisnice v papierovej forme.

Uznesenie č. 313/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie rozpočtový harmonogram 2022

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 6: Predaj pozemku CKN par. č. 563/2 orná pôda o výmere 191 m2 a CKN par. č. 564/2 ostatná plocha o výmere 144 m2 vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech vedenom na LV 501 v prospech Matúš Lihan, bytom Sklené

Zámer predaja týchto pozemkov bol schválený na 2. zasadnutí OZ dňa 16.6.2022.

Uznesenie č. 314/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemkov parcely č. CKN 563/2 orná pôda o výmere 191 m2 a CKN 564/2 ostatná plocha o výmere 144 m2, zapísanej na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Matúš Lihan, Sklené, za cenu určenú znaleckým posudkom v celkovej sume 3.227.- eur (parcela CKN 563/2 za 1.839,33 €, CKN 564/2 za 1.386.72 €)

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva, nakoľko je mierne podmosený, zarastený stromami a krami a pri ich odstraňovaní by obec vynaložila značné finančné prostriedky.

Susedí s pozemkami žiadateľa, ktorý parcely využije ako prístupovú cestu ku svojej nehnuteľnosti.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 7: Predaj pozemku CKN par. č. 564/3 ostatná plocha o výmere 676 m² a CKN par. č. 564/4 ostatná plocha o výmere 185 m² v prospech Jozef Schnierer a Mária Schniererová, bytom Sklené

Zámer predaja pozemku CKN 564/3 bol schválený na 2. zasadnutí OZ dňa 16.6.2022.

Uznesenie č. 315/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemku parcely č. CKN 564/3 ostatná plocha o výmere 676 m², zapísanej na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Jozef st. a Mária Schniererová , Sklené, za cenu určenú znaleckým posudkom v celkovej sume 6.510.- eur

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva, nakoľko je mierne podmočený, zarastený stromami a krami a pri ich odstraňovaní by obec vynaložila značné finančné prostriedky.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Schnierer)
Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 316a/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Jozefa Schnierera st. a Márie Schniererovej, bytom Sklené kúpu pozemku CKN 564/3 ostatná plocha o výmere 185 m² v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Schnierer)
Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 316b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku parcely č. CKN 564/4 ostatná plocha o výmere 185 m² zapísanej na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Jozef Schnierer, st. a Mária Schniererová , Sklené, za cenu určenú znaleckým posudkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva,

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Schnierer)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 8: Zámer predaja pozemku CKN 565/3 ostatná plocha o výmere 400 m², vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Mária a Jozef Schnierer, st., bytom Sklené

Žiadosť o predaji tohto pozemku prerokovala na svojom zasadnutí Komisia životného prostredia a navrhuje odpredať ho.

Uznesenie č. 317a/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Jozefa Schnierera st. a Márie Schniererovej, bytom Sklené kúpu pozemku CKN 565/3 ostatná plocha o výmere 400 m² v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Schnierer)

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 317b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené – pozemku parcela CKN 565/3, ostatná plocha o výmere 400 m², v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech Jozef Schnierer, st. a Mária Schniererová, Sklené, za cenu 1.-€/m²
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Schnierer)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 9: Predaj pozemku CKN 616/2 (EKN 721/3) záhrada o výmere 54 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech - JUDr. Tatiana Fábryová, bytom Sklené

Zámer predaja týchto pozemkov bol schválený na 2.zasadnutí OZ 16.6.2022.

Uznesenie č. 318/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené – pozemku parcela CKN 616/2 (EKN 721/3), záhrada o výmere 54 m², v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok

zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm.

b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva JUDr. Tatiane Fábryovej, bytom Sklené za cenu určenú znaleckým posudkom v celkovej sume 435.- eur

- *Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti*
- *Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva.*

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 10: Predaj pozemku CKN 372 ostatná plocha o výmere 874 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Pavol Loci a Andrea Lociová, bytom Dolná Streda

Starostka skonštatovala, že na predchádzajúcom OZ sa schválil zámer priameho predaja tohto pozemku. Všeobecná hodnota majetku, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúkal na predaj bola stanovená znaleckým posudkom vo výške 8.800 eur.

Finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 26.7.2022 vyhodnotila 3 predložené ponuky a najvyššou ponukou bola ponuka č. 3 p. Pavol Loci s manželkou Andreou, ktorí ponúkli 15.670 eur.

Ponúknutá suma od p. Ing. Kaspera bola 874.- eur a od p. Mgr. Srpoňa a Ing. Srpoňovej Žibekovej bola 11.367 eur.

Uznesenie č.319/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené zapísaných na LV 501 a to :

Pozemku parcela registra CKN č. 372 vedenom ako ostatná plocha v k.ú. Sklené o výmere 874 m² formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku v sume 8.800.- eur.

V prospech Pavol Loci s manželkou Andreou, bytom Dolná Streda, ktorý ponúkol najvyššiu sumu a to: 15.670.- eur

- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhodnotením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti*
- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva*

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 2 (Ing.Novák, Schnierer)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 11: Zámer predaja časti pozemku CKN 249 ostatná plocha o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Marián Repa a Ing. Lenka Repová, bytom Bratislava

Žiadosť o predaj časti pozemku bola prerokovaná komisiou životného prostredia a táto doporučuje dať vyhotoviť geometrický plán a predať žiadateľom časť pozemku o ktorú majú záujem.

Ing. Novák sa spýtal, aká je výmera tohto pozemku.

Starostka odpovedala, že výmera bude známa po vyhotovení geometrického plánu.

Ing. Novák povedal, že to tam nie je napísané.

Schniererová skonštatovala, že je to tam napísané, len to p. starostka neprečítala

Uznesenie č. 320a /2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Mariána Repu a Ing. Lenky Repovej, bytom Bratislava o kúpu časti pozemku CKN 249 ostatná plocha o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 320b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja časti pozemku parcely č. CKN 249 ostatná plocha o výmere podľa geometrického plánu zapísanej na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Marián Repa, bytom Kalinčiakova, Bratislava a Ing. Lenka Repová, bytom Belehradská, Bratislava, za cenu určenú znaleckým posudkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva. Jedná sa o pozemok, o ktorý sa žiadatelia starajú, na vlastné náklady ho upravili. Obec by ju v budúcnosti kvôli nízkej výmere nepredala a ani nemohla využiť.

- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti a náklady s vypracovaním geometrického plánu*
- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva*

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 12: Zámer odpredaja časti pozemku CKN 561/3 záhrady vo výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené v prospech Pavol Roman a Nataša Romanová, bytom Sklené

Starostka povedala, že žiadosť o predaj časti pozemku bola prerokovaná komisiou životného prostredia a táto doporučuje dať vyhotoviť geometrický plán a predať žiadateľom časť pozemku o ktorú majú záujem.

Uznesenie č. 321a/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Pavla Romana a Nataše Romanovej, bytom Sklené o kúpu časti pozemku CKN 561/3 záhrady o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 321b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené – časti pozemku parcela CKN 561/3, záhrada o výmere podľa geometrického plánu v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 362 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Pavla Romana a Nataše Romanovej, bytom Sklené za cenu 1.- euro /m²

- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Ing. Novák sa spýtal, či bude prerokovaný aj odpredaj tohto pozemku.

Starostka odpovedala, že najprv musí byť vyhotovený geometrický plán, a teraz nie je určené, koľko metrov to je.

Ing. Novák povedal, že na tomto OZ sa schvaľoval odpredaj p. Schniererovi, st. s manželkou a tam bol tiež zámer a potom aj odpredaj

Starostka povedala, že tam sú určené metre štvorcové, ale tu to nevie.

Schnierer sa pridala najprv sa tento pozemok musí zamerať, nechať tam prístup.

Ing. Novák súhlasil, len sa spýtal, či sa to nedá.

Schniererová povedala, že zámer sa schvaľuje na jednom zasadnutí a predaj na ďalšom. U p. Schnierera sa jedná o rôzne pozemky.

Ing. Novák skonštatoval, že na tomto OZ sa schvaľoval zámer aj predaj.

Schniererová odpovedala, že predaj bola druhá časť pozemku, ktorá sa predáva p. Lihanovi a zámer predaja boli pozemky okolo rodinného domu.

Ing. Novák nesúhlasil, a skonštatoval, že sa prejednávajú dva pozemky, pričom jeden, ktorý je za 1.- euro bol prejednávaný zámer a aj predaj.

Schniererová skonštatovala, že sa nejedná o rovnaké pozemky o ktorých sa hlasovalo za zámer a za predaj a predložila Ing. Novákovi návrh uznesení. A vysvetlila, že v uznesení č. 315/2022 sa hlasovalo za predaj pozemku CKN 564/3 o výmere 676 m², kde zámer bol schválený 16.6. Na tomto OZ sa rokovalo o zámere predaja pozemku CKN 564/4 o výmere 185 m². Je časťou pozemku, ktorý sa oddelil z parcely 564 a nebol naň urobený znalecký posudok, preto nebol v zámere na minulom OZ.

Ing. Novák sa spýtal, či 316b/2022 je zámer.

Schniererová odpovedala, že 316a,b/2022 je zámer predaja pozemku 564/4 kde je cena podľa znaleckého posudku a uznesenie 317a,b/2022 je zámer predaja pozemku CKN 565/3 o výmere 400 m², kde je cena 1.- euro/m².

Ing. Novák skonštatoval, že na dnešnom zasadnutí sa schválil aj predaj.

Schniererová odpovedala, že vždy sa na jednom zasadnutí OZ schvaľuje zámer predaja, ktorý sa následne zverejní a na ďalšom sa schvaľuje predaj, tento postup obec dodržiava pri každom predaji.

K bodu 13: Zámer odpredaja časti pozemku EKN 9302/1 (CKN 573/2) ostatná plocha vo výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Daniela Lihanová a Jaroslav Lihan, bytom Sklené

Žiadosť o predaj časti pozemku bola prerokovaná komisiou životného prostredia a táto doporučuje dať vyhotoviť geometrický plán a predat' žiadateľom časť pozemku o ktorú majú záujem.

Uznesenie č. 322a /2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť *Daniely Lihanovej a Jaroslava Lihana, bytom Sklené o kúpu časti pozemku EKN 9302/1 (573/2), ostatná plocha o výmere podľa geometrického plánu vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené.*

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 322b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja *nehnutelnosti vo vlastníctve obce Sklené – časti pozemku parcela EKN 9302/1 (CKN 573/2), ostatná plocha o výmere podľa geometrického plánu v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy,*

ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Daniely Lihanovej a Jaroslava Lihana, bytom Sklené za cenu 1.- euro za m²

- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu*
- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva.*

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 14: Zámer predaja pozemkov KNC 232/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a EKN 9387 (CKN 231/7) ostatná plocha vo výmere 257 m² vedenom na LV 501 v prospech Ing. Miroslav Parvanov, bytom Horná Štubňa

O predaji pozemku CKN 232/8 sa rokovalo na predchádzajúcom OZ, žiadosť podala p. Liptáková, majiteľka susednej nehnuteľnosti, ale telefonicky sa ozval aj majiteľ ďalšej nehnuteľnosti p. Parvanov, ktorý by týmto predajom nemal prístup na svoj pozemok.

M. Frnová sa spýtala o ktoré pozemky sa jedná
Starostka jej vysvetlila, že sú to pozemky pri autobusovej otočke, kde bývala rodina Švecová,
jedná sa o pozemky, ktoré sú prístupovou cestou k pozemku p. Parvanova.

Uznesenie č. 323a /2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Ing. Miroslava Parvanova, bytom Horná Štubňa o kúpu pozemkov
CKN 232/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a EKN 9387 (CKN 231/7) ostatná
plocha o výmere 257 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 323b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemkov parcely č. CKN 232/8 zastavané plochy a nádvoria
o výmere 131 m² a EKN 9387(CKN 231/7) ostatná plocha o výmere 257 m²
zapísaných na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný
osobitného zreteľa v prospech Ing. Miroslav Parvanov, bytom Horná Štubňa,
za cenu určenú znaleckým posudkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva. Obec by ich
v budúcnosti nemohla predat' nakoľko sa jedná o pozemky, ktoré sú prístupovou cestou iba k pozemku
žiadateľa.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku
na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)
Uznesenie bolo prijaté

**K bodu 15: Zámer odpredaja pozemkov CKN 469/2 vo výmere 29 m², CKN 469/5
vo výmere 2 m², CKN 469/6 vo výmere 5 m² zastavané plochy a
nádvoria a pozemkov CKN 470/2 vo výmere 276 m², CKN 470/4 vo
výmere 22 m² záhrada vedených na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech
Milan Dafčík, bytom Sklené**

Žiadosť o predaj pozemkov bola prerokovaná komisiou životného prostredia a táto
doporučuje tieto pozemky predat'. Jedná sa o pozemky, ktoré r. Dafčíková dlhodobo užíva
ako vlastné a až pri dedičskom konaní zistili, že vlastníkom je obec.

Uznesenie č. 324a /2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Milana Dafčika, bytom Sklené o kúpu pozemkov CKN 469/2 vo výmere 29 m², CKN 469/5 vo výmere 2 m², CKN 469/6 vo výmere 5 m² zastavané plochy a nádvoria a pozemkov CKN 470/2 vo výmere 276 m², CKN 470/4 vo výmere 22 m² záhrada vedených na LV 501 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Schnierer)
Uznesenie bolo prijaté

Pred hlasovaním o tomto uznesení sa J. Schnierer spýtal, či komisia bola pozrieť tieto pozemky.

Starostka odpovedala, že komisia pozemky bola pozrieť a doporučuje ich predať.

Uznesenie č. 324b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku parcela CKN 469/2 vo výmere 29 m², CKN 469/5 vo výmere 2 m², CKN 469/6 vo výmere 5 m² zastavané plochy a nádvoria a pozemkov CKN 470/2 vo výmere 276 m², CKN 470/4 vo výmere 22 m² záhrada v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Milana Dafčika, bytom Sklené 261 za cenu 1.- €/m².

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 16: Zámer prenájmu pozemku CKN 397 záhrada vo výmere 837 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené v prospech Marián Neuschl a Martina Neuschlová, bytom Sklené

Žiadosť o kúpu pozemku prerokovala na svojom zasadnutí komisia životného prostredia, navrhuje, neschváliť predaj, ale uvedený pozemok dať do prenájmu.

Starostka prečítala návrh uznesenia a pred hlasovaním Ing. Novák skonštatoval že v návrhu uznesenia č. 325a je nesprávne uvedená kúpa pozemku

Schniererová odpovedala, že r. Neuschlová podala na obecný úrad žiadosť o kúpu pozemku a preto je v návrhu uznesenia 325a uvedený predaj, komisia navrhla, aby sa im tento pozemok prenajal.

Ing. Novák sa spýtal, či kúpa tohto pozemku sa bude prerokovávať ako druhý bod.

Starostka odpovedala, že hovorila s p. Neuschlom a jeho manželkou a súhlasia s prenájmom.

Ing. Novák sa spýtal, či majú záujem o prenájom alebo kúpu pozemku.

Starostka odpovedala, že chceli tento pozemok kúpiť, ale komisia na svojom zasadnutí navrhuje prenájom, nakoľko susediaci pozemok patrí SPF a oni riešia kúpu alebo prenájom aj tohto pozemku.

Uznesenie č. 325a/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Mariána Neuschla a Martiny Neuschlovej, bytom Sklené o prenájom pozemku CKN 397 záhrada o výmere 837 m² vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 325b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer prenajať majetok ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemku CKN 397 záhrada o výmere 837 m², vedenom na LV 362, v k.ú. Sklené, pre Mariána Neuschla a Martinu Neuschlovú, bytom Sklené za sumu 0,01 eur za m² za rok na dobu 5 rokov s tým, že po ukončení nájmu bude pozemok uvedený do pôvodného stavu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedený pozemok obec v minulosti chcela predať, ale nakoľko je na časti pozemku postavená garáž, ďalší záujemcovia neprejavili o kúpu uvedeného pozemku záujem. Prenájomom obec získa finančné prostriedky za pozemok, ktorý nevyužíva.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 17: Zámer predaja pozemku CKN 141/3 o výmere 519 m² zastavané plochy a nádvoria vedenom na LV 362 v k.ú. Sklené v prospech Elena Drozdová, bytom Sklené

Žiadosť o predaj pozemku bola prerokovaná komisiou životného prostredia a táto doporučuje tieto pozemky predať. Jedná sa o pozemky, ktoré p. Drozdová dlhodobo využíva a mala s obcou uzatvorenú nájmnú zmluvu, ktorej platnosť skončila.

Uznesenie č. 326a /2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo žiadosť Eleny Drozdovej, bytom Sklené o kúpu pozemku CKN 141/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 519 m² vedených na LV 362 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 326b/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku parcela CKN 141/3, zastavané plochy vo výmere 519 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 362 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v

zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Eleny Drozdovej, bytom Sklené za cenu 1.- €/m2.

- Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 18: Predaj časti pozemku CKN 64/2 o výmere 16 m2 záhrada v vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Tibor Frno a Martina Frnová, trvale bytom Sklené

Zámer predaja bol schválený na 1. OZ dňa 17.3.2022.

Uznesenie č. 327/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemku parcela EKN č. 9325, novovytvorená parcela CKN 64/2 záhrada o výmere 16 m2 v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Tibora Frna a Martiny Frnovej, bytom Sklené 133 za cenu 1.- €/m2.

- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1(Frnová)

Uznesenie bolo prijaté

Pred rokovaním o bode 19 Ing. Novák navrhol aby sa prerokovalo, že obec súhlasí s predajom pozemku p. Neuschlovi s manželkou ak bude mať prenajatý vedľajší pozemok od SPF. Starostka odpovedala, že doplnenie bodu programu malo byť na začiatku zasadania OZ. Schnierer skonštatoval, že odkúpenie alebo prenájom pozemku od SPF trvá aj 5 rokov. Ing. Novák povedal, že túto zmenu teda navrhne v diskusii.

Starostka odpovedala, že o tej istej veci sa nemôže na jednom zastupiteľstve rokovať dva krát, muselo by sa teraz zrušiť uznesenie o prenájme pozemku a následne by sa rokovalo o predaji. Ing. Novák skonštatoval, že to nie je pravda a nie je potrebné nič zrušiť, odsúhlasil sa prenájom, ale hovorilo sa o tom, že potom sa budeme baviť o predaji.

Schniererová nesúhlasila a povedala, že p. Neuschl si dal žiadosť o kúpu pozemku, komisia navrhla prenájom tohto pozemku do času kedy bude mať zmluvu so SPF na prenájom alebo kúpu susedného pozemku. P. Neuschl súhlasil s prenájmom. Keď sa už raz na tomto zastupiteľstve schválil zámer prenájmu, nemôžeme zároveň schváliť aj predaj.

Ing. Habžanská Šefranková skonštatovala, že schváliť niečo, čo bude mať platnosť o 5 rokov sa nedá.

Starostka povedala, že záujemci boli na úrade a dohodli sa, že si tento pozemok vezmú do prenájmu. Keď budú mať vyjadrenie od SPF, predložia ho na OCÚ, môžu zrušiť nájomnú zmluvu a môžu dať žiadosť o odkúpenie.

K bodu 19: Ponuka na maľovanie obecného úradu

Starostka predložila poslancom OZ cenovú ponuku na 4.800 eur s DPH na maľovanie obecného úradu.

Ing. Novák sa spýtal, či v obci nie je niekto, kto by to urobil lacnejšie.

Starostka odpovedala, že oslovila p. Zajaca a p. Ciganiaka a nevie, či by to dokázali urobiť lacnejšie aj keď skúsenosti majú.

Bulíková povedala, že je to vysoká cena.

Starostka povedala, že keď sa kupovala farba na maľovanie v škole, nevyšlo to lacnejšie.

Schnierer sa spýtal, či sa bude na túto službu robiť verejné obstarávanie.

Ing. Habžanská Šefranková povedala, že podľa smernice o verejnom obstarávaní do 3 tis. môže ísť na priame zadanie. Od 3tis. do 10 tis. musí byť urobený prieskum trhu, musia byť minimálne tri ponuky a vybrať tú najlepšiu. Môžeme použiť nacenenie, ktoré nám urobili oni, urobiť výkaz - výmer a urobiť prieskum.

Schnierer sa ešte raz spýtal, či sa bude robiť prieskum trhu.

Starostka odpovedala, že musí byť urobený prieskum trhu.

Uznesenie č. 328/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje ponuku na maľovanie obecného úradu

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 4 Proti: 1(Bulíková) Zdržal sa: 2 (Ing. Novák, Frnová)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 20: Zrušenie uznesenia č. 284/2022 zo dňa 17.3.2022

Starostka povedala, že na 1. zasadnutí OZ dňa 17.3.2022 bolo uznesením č. 284/2022 schválené poskytnutie finančných prostriedkov v objeme 500.- eur z rozpočtu obce na plnenie úloh vyplývajúcich z riešenia humanitárnej krízy súvisiacej s vypuknutím vojnového konfliktu na Ukrajine. Obec zaslala Združeniu miest a obcí Slovenska návrh zmluvy o spolupráci. Telefonicky nám bolo oznámené, že zmluva bola skartovaná, nakoľko už bol zrušený transparentný účet.

Uznesenie č. 329/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 284/2022 zo dňa 17.3.2022 v ktorom bolo schválené, že :

v súlade s ustanoveniami § 7 ods. 1., písm. e) a § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 4 ods. 3, písm. h) a písm. p) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení:

Zmluvu o spolupráci medzi obcou a Združením miest a obcí Slovenska, na základe ktorej budú uvedenej organizácii poskytnuté finančné prostriedky v objeme 500.- eur z rozpočtu obce a to na plnenie úloh vyplývajúcich z riešenia humanitárnej krízy súvisiacej s vypuknutím vojnového konfliktu na Ukrajine, najmä v súvislosti so zabezpečením základných životných potrieb občanov Ukrajiny, ktorí utekajú pred vojnovým konfliktom alebo im bol priznaný status dočasného útočiska na území Slovenskej republiky v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a splnomocňuje starostku na uzavretie tejto zmluvy.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Diskusia

- a) A. Maruškinová skonštatovala, že jej deti si chceli na obecnom pozemku postaviť rodinný dom, prihlásiť sa na trvalý pobyt. Predaj pozemku, o ktorý mali záujem im nebol schválený na jednom zasadnutí, a na ďalšom zasadnutí sa už rokovalo aj o žiadosti ďalšieho záujemcu p. Lociho o kúpu tohto pozemku. Povedala, že p. Lociho niekto upozornil, že sa predáva tento pozemok.
- Starostka odpovedala, že nikto p. Lociho neupozornil, zápisnice sú zverejnené
 - A. Maruškinová povedala, že v obci sa pozemky za takú cenu nepredávajú, jej deti dali 13 eur za m² a on dal 18 eur za m², tak je jasné, že vyhral. Mladí ľudia sem neprichádzajú. Prečo sa čakalo do času, kým nepodá žiadosť niekto ďalší.
 - Starostka odpovedala, že zámer predaja bol zverejnený v novinách a prihlásili sa traja, aj p. Ing. Kasper
 - A. Maruškinová povedala, že p. Ing. Kasper sa prihlásil z recesie, lebo ponúkol 1.- euro
 - Ing. Novák sa spýtal v ktorých novinách bol zverejnený a žiadal zaslať o tom informáciu na jeho email
 - Schniererová odpovedala, že zámer bol zverejnený na našej obecnej stránke po tom ako sa schválil postup predaja na predchádzajúcom OZ, v novinách to určite nebolo. Zopakovala, že sa schválil zámer, že sa tento pozemok predá tomu, kto dá viac a potom sa zverejnilo. Bol dodržaný rovnaký postup ako pri každom predaji.
 - Ing. Novák že súhlasí s tým, aký bol postup pri vyhlásení verejnej súťaže, tento predaj sa vždy zverejňuje. Jedná sa o rokovanie predaji na základe rodiny Srpoňovej.
 - Schniererová odpovedala, že tento predaj schválený nebol, nakoľko sa jednalo o predaj podľa osobitného zreteľa a vtedy je potrebné, aby sa uznesenie schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov
 - Ing. Novák súhlasil s vyjadrením, ale spýtal sa, prečo sa pri tomto predaji použil práve osobitný zreteľ
 - Schniererová mu odpovedala, že ak by sa predával priamym predajom už vtedy, mohlo sa stať to isté, informácie na našej obecnej stránke a všetko na nej zverejnené ľudia čítajú, preto bolo uznesenie pripravené tak, aby to bol osobitný zreteľ, aby pozemok mohli kúpiť mladí ľudia, ktorí si tam postavia dom a budú tu žiť
 - Starostka prečítala uznesenie 308b/2022
 - Prebehla ďalšia diskusia o tom, prečo a ako sa hlasovalo o predaji pozemku rodine Srpoňovej Žibekovej

K bodu 21: Uznesenia

Uznesenia boli prijaté v každom bode programu.

K bodu 22: Záver

Starostka obce ukončila 3. zasadnutie obecného zastupiteľstva, poďakovala poslancom za účasť.

Ukončenie zasadnutia o 17.05 hod.

V Sklenom 28.09.2022

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 29.09.2022

Overovatelia zápisnice:

.....
Pavol Hrivnák

.....
Júlia Lahutová

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Erika Lahutová

**Prezenčná listina
z 3.zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
konaného dňa 16.09.2022**

Starostka obce : Erika Lahutová

Kontrolórka obce : Ing. Miroslava Škorňová

Poslanci OZ :

Helena Bulíková

Mgr. Zuzana Bukovenová

Martina Frnová

Pavol Hrivnák

Júlia Lahutová

Ing. Ján Novák

Jozef Schnierer

Členovia komisií :

Občania :